

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający: Powiat Kamiński, , 72-400 Kamień Pomorski, ul. Wolińska 7b,
NIP: 986-016-62-59

Zarząd Powiatu w Kamieniu Pomorskim zaprasza do złożenia oferty cenowej na Wykonanie adaptacji wielobranżowego projektu typowego, dla inwestycji: *„Budowa nowego boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji przy Liceum Ogólnokształcącym im. Bolesława Krzywoustego w Kamieniu Pomorskim”*

2. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompleksowej adaptacji wielobranżowej dokumentacji projektowej, gotowego typowego projektu, opracowanego przez firmę mp project Sp. z o.o. , udostępnionego przez Zamawiającego, wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień, decyzji, zgłoszeń i pozwoleń, w tym pozwolenia na budowę, dla inwestycji pod nazwą: *„Budowa nowego boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji przy Liceum Ogólnokształcącym im. Bolesława Krzywoustego w Kamieniu Pomorskim”*, planowanego do realizacji przez Powiat Kamiński, z dofinansowaniem z budżetu państwa, w ramach Programu OLIMPIA, wdrażanego przez Ministerstwo Sportu i Turystyki.

Projekt obejmuje budowę przyszkolnej hali sportowej o wymiarach 22 m x 44 m, z zapleczem socjalnym i wielofunkcyjnym boiskiem, z lekką konstrukcją stalową i dachem membranowym, wraz z zewnętrzną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu, a także łącznikiem z istniejącym budynkiem szkoły przy ul. Marii Konopnickiej 19, na działce nr 122, obręb 0007 Kamień Pomorski.

Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

- I. Opracowania i czynności formalno-prawne, związane z dokumentacją projektową i uzyskaniem pozwolenia na budowę, w tym:
 - 1) opracowanie wtórnika geodezyjnego – mapy do celów projektowych;
 - 2) uzyskanie opinii geotechnicznej o warunkach gruntowych na działce nr 122, obręb 0007 Kamień Pomorski, i wykonanie ewentualnej dokumentacji geologiczno-inżynierskiej;
 - 3) wystąpienie i uzyskanie warunków technicznych przyłączy wod-kan, elektrycznych i gazowych;
 - 4) wystąpienie i uzyskanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego;
 - 5) przeprowadzenie analizy wpływu inwestycji na środowisko oraz ewentualny raport oddziaływania na środowisko;
 - 6) inne opracowania szczegółowe związane ze specyfiką obiektu wynikłe w trakcie procedury administracyjnej;
 - 7) złożenie wniosku i uzyskanie decyzji – pozwolenia na budowę;
- II. Opracowanie dla części architektonicznej, w tym:
 - 1) Inwentaryzacja istniejących obiektów i zagospodarowania terenu szkoły;
 - 2) pobranie aktualnej mapy sytuacyjno-wysokościowej z zasobów Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w powiększonym zakresie;
 - 3) przygotowanie planu sytuacyjnego inwestycji i analizy powierzchni zagospodarowania działki wraz z obiektami istniejącymi;

- 4) przygotowanie schematycznego rzutu i przekroju planowanego budynku hali;
- 5) przygotowanie wniosku i uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu lub decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego;
- 6) przyjęcie założeń o planowanych w obiekcie formach rekreacji i uprawiania sportów;
- 7) opracowanie architektonicznej koncepcji z rzutem przyziemia i charakterystycznym przekrojem z usytuowaniem łączników pomiędzy budynkami i sposobem jego skomunikowania;
- 8) opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu z układem komunikacji wewnętrznej, z układem parkingów i dróg dojazdowych;
- 9) opracowanie wizualizacji 3D obiektów i terenu z uwzględnieniem urządzeń terenowych, zabudowy i zagospodarowania sąsiedniego;
- 10) opracowanie kwalifikacji i ochrony p-poż. planowanej budowy z branżowym rzeczoznawcą;
- 11) opracowanie projektu zagospodarowania terenu do złożenia do organu budowlanego;
- 12) adaptacja projektu budowlano-architektonicznego;
- 13) wykonanie uzgodnień z rzeczoznawcami ochrony przeciwpożarowej i sanitarno-epidemiologicznej;
- 14) adaptacja projektu technicznego architektury;
- 15) wykonanie projektu technicznego zagospodarowania terenu;
- 16) opracowanie przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich branży architektonicznej;
- 17) opracowanie informacji BIOZ
- 18) prowadzenie koordynacji międzybranżowej;

III. Opracowanie dla części konstrukcyjnej, w tym:

- 1) adaptacja projektu technicznego hali;
- 2) adaptacja fundamentów do istniejących warunków gruntowych;
- 3) projekt obiektu łącznika;
- 4) opracowanie przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich branży konstrukcyjnej;

IV. Opracowanie w części sanitarnej, w tym:

- 1) adaptacja projektu technicznego wewnętrznych instalacji wod-kan i gazowej;
- 2) projekt budowlany i techniczny zewnętrznych instalacji wod-kan i gazowej;
- 3) opracowanie przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich branży sanitarnej;

V. Opracowanie dla części elektrycznej, w tym:

- 1) adaptacja projektu technicznego wewnętrznej instalacji elektrycznej;
- 2) projekt budowlany i techniczny zewnętrznej instalacji elektrycznej od ZKP do rozdzielni głównej;
- 3) opracowanie przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich branży elektrycznej;

VI. Opracowanie w części drogowej, w tym:

- 1) projekt techniczny drogowy projektowanych dróg dojazdowych, ciągów pieszych (chodników) i placów;
- 2) opracowanie przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich branży drogowej;

VII. Opracowanie aktualizacji i adaptacja specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót do warunków miejscowych.

Dokumentację należy opracować zgodnie z przepisami prawa budowlanego, w 4 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (CD lub pendrive).

UWAGA:

- Zamawiający udostępni w załączeniu elektroniczną wersję (pliki .pdf) części dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem adaptacji.
- Kompletna dokumentacja projektowa zostanie udostępniona po podpisaniu umowy na wykonanie zamówienia.
- Zamawiający potwierdza możliwość udostępnienia dokumentacji w postaci plików .dwg, po podpisaniu umowy na wykonanie zamówienia.
- Przed wykonaniem przedmiotu zamówienia należy obowiązkowo dokonać wizji lokalnej terenu inwestycji, przy udziale przedstawicieli Zamawiającego, w celu ustalenia zakresu i proponowanych rozwiązań projektowych.

3. Termin wykonania zamówienia: do 180 dni od dnia zawarcia umowy.

4. Warunki płatności:

Za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe, w terminie 14 dni kalendarzowych od daty dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego, wystawionej po bezusterkowym odbiorze przedmiotu zamówienia, potwierdzonym protokołem.

5. Miejsce i termin złożenia oferty:

Ofertę, należy przesłać na adres e-mail: oferty@powiatkamienski.pl w terminie **do dnia 18 listopada 2024 r., do godz. 12:00.**

- Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą cenowo.
- W przypadku nieprzystąpienia do podpisania umowy przez wybranego Wykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo zawarcia umowy z Oferentem, który złożył następną ofertę najkorzystniejszą cenowo.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyn.

6. Osoba upoważniona do kontaktu z Wykonawcami:

Magdalena Niemczycka, tel. 91 3823924, e-mail: mniemczycka@powiatkamienski.pl

7. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, według wzoru treści oferty, zamieszczonego w punkcie 8 niniejszego formularza i doręczyć Zamawiającemu przed upływem terminu.

STAROSTA

Józef Małec

8. Treść oferty:

- 1) nazwa wykonawcy
- 2) adres siedziby wykonawcy.....
- 3) NIP
- 4) Regon
- 5) nr rachunku bankowego wykonawcy.....
- 6) oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za:
cenę netto zł (słownie złotych.....)
cenę brutto zł (słownie złotych.....)
- 7) oświadczam, że zapoznałem się z warunkami wykonania zamówienia, w tym
wymagany terminem jego wykonania i sposobem płatności i nie wnoszę do nich
zastrzeżeń.
- 8) data i podpis wykonawcy lub osoby upoważnionej do reprezentacji Wykonawcy¹